



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/15-NTO/01688-2/2025
Ügyintéző: Kertész Tamás
Telefon: (+36 52) 525 923

Tárgy: Szakhatósági vélemény
Hiv. szám: K/1213-8/2025
Ügyintéző: Nagyné Kántor Edina, Kertész Attila
mb önkormányzati főépítész

Komádi Városi Önkormányzat Polgármestere

Komádi

Hősök tére 4.

4138

Hivatkozva fenti számú megkeresésére, Komádi Város településrendezési tervének 2025. évi 1. sz. (3 részterületet érintő) módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséhez az alábbi szakhatósági véleményt adjuk:

A településrendezési eszközök módosításához környezeti értékelés elvégzését talajvédelmi szempontból nem tartjuk szükségesnek.

Indokolás

Komádi Városi Önkormányzat Polgármestere (4138 Komádi, Hősök tére 4.) fenti számú megkeresésében a Komádi Város településrendezési tervének 2025. évi 1. sz. (3 részterületet érintő) módosításához kapcsolódó eljárásban szakhatósági közreműködést kért.

A csatolt dokumentumok alapján megállapítható, hogy a környezeti vizsgálat készítése talajvédelmi szempontból nem indokolt.

A megkereséshez csatolta KőszeghyArt Tervezők Betéti Társaság (4029 Debrecen, Kígyó utca 42.) által 2025. április hónapjában készített dokumentációt, melyet a szakhatósági vélemény kialakításánál figyelembe vettem.

A szakhatósági véleménykére 2025. április 7-én érkezett, az ügyintézési határidő betartásra került.

Ezen szakhatósági vélemény az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény III. fejezet előírásainak figyelembe vételével, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 52. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint került kiadásra, és kizárólag a tárgyi ügyben folyamatban lévő eljárásban használható.

Debrecen, időbélyegző szerint

Kertész Tamás
kormánytisztviselő

Kapják:

1. Komádi Városi Önkormányzat Polgármestere (4138 Komádi, Hősök tére 4.)
2. Irattár